

Содержание

Предисловие	III
Коллектив авторов	X
Указатель сокращений	XII
Глава 1. Законодательство о юридических лицах в нотариальной практике	1
§ 1. Понятие и признаки юридического лица	4
§ 2. Виды юридических лиц.....	9
Глава 2. Сделки в нотариальной практике	25
§ 1. Договор продажи недвижимости.....	25
§ 2. Договор об ипотеке	38
§ 3. Договор дарения.....	57
§ 4. Договор ренты	67
§ 5. Доверенность.....	77
Глава 3. Наследственное право в нотариальной практике	92
§ 1. Общие основания наследования	98
§ 2. Удостоверение завещаний и наследование по завещанию.....	118

Содержание

§ 3. Наследование по закону	146
§ 4. Приобретение наследства	162
§ 5. Наследование отдельных видов имущества	233
Глава 4. Семейное право в нотариальной практике	275
§ 1. Общие положения о применении норм семейного права при осуществлении нотариальной деятельности	276
§ 2. Брачный договор	285
§ 3. Соглашения об уплате алиментов	307
Глава 5. Земельное право в нотариальной практике	331
§ 1. Земельный участок как объект прав	341
§ 2. Государственный кадастровый учет земельных участков	343
§ 3. Право частной собственности на земельные участки	344
§ 4. Ограниченные вещные права на земельные участки	345
§ 5. Договор купли-продажи земельного участка	346
§ 6. Договор мены земельных участков	351
§ 7. Договор аренды земельного участка	354
§ 8. Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением	359
§ 9. Наследование земельных участков	362
Глава 6. Особенности совершения некоторых видов нотариальных действий	367
§ 1. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них	367

Содержание

§ 2. Свидетельствование подлинности подписи на документах и свидетельствование верности перевода	376
§ 3. Удостоверение фактов	386
§ 4. Передача заявлений юридических и физических лиц	393
§ 5. Совершение протестов векселей	401
§ 6. Совершение морских протестов	418
§ 7. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг	425
§ 8. Обеспечение доказательств	435
§ 9. Совершение исполнительных надписей	445
Глава 7. Международное частное право и нотариальная деятельность	459
§ 1. Общие правила совершения нотариальных действий по делам с иностранным элементом	461
§ 2. Некоторые категории дел с внешним элементом в нотариальной практике	483
Глава 8. Контроль за деятельностью нотариусов: правовые и этические аспекты	505
§ 1. Общие правила осуществления контроля за деятельностью нотариусов. Гражданская ответственность нотариусов	507
§ 2. Профессиональный контроль	508
§ 3. Судебный контроль	510
§ 4. Уголовная ответственность нотариусов	512
§ 5. Административная ответственность нотариусов	514

Содержание

§ 6. Налоговый контроль	515
§ 7. Правила нотариальной этики.....	518
§ 8. Дисциплинарная ответственность	522
Глава 9. Защита прав нотариуса в гражданском процессе.....	527
§ 1. Соотношение ГПК РФ и Основ законодательства РФ о нотариате. Некоторые общие правила ГПК РФ	529
§ 2. Понятие и виды судебного контроля за нотариальной деятельностью. Правила подведомственности дел с участием нотариусов	542
§ 3. Доказательства и доказывание в гражданском процессе	549
§ 4. Модель поведения нотариуса в суде	561
§ 5. Основные правила обжалования судебных актов судов общей юрисдикции.....	568
§ 6. Рассмотрение заявлений о совершенных нотариальных действиях или об отказе в их совершении.....	571
Глава 10. Особенности правового статуса нотариуса в уголовном судопроизводстве	576
§ 1. Соотношение норм УПК РФ и Основ законодательства РФ о нотариате	578
§ 2. Порядок истребования документов из архива нотариуса	581
§ 3. Порядок производства выемки и обыска	585
§ 4. Обжалование действий и решений суда и должностных лиц, осуществляющих уголовное судопроизводство	590
§ 5. Проблемные вопросы допроса нотариуса	592

Содержание

Приложение 1. Пояснительная записка к Программе повышения квалификации для нотариусов.....	597
Приложение 2. Концепция Федеральной нотариальной палаты России по организации работы по повышению квалификации нотариусов, работников нотариальных палат	602
Приложение 3. Методика и рекомендации по решению задач	613
Приложение 4. Рекомендации по подготовке Заключения нотариуса по поводу актуальной проблемы нотариальной практики (по выбору слушателя из нескольких предложенных обучающим центром).....	625
Приложение 5. Рекомендации по проведению тестирования	629