

Предисловие

Динамичное и эффективное развитие инвестиционной деятельности является необходимым условием стабильного функционирования и развития экономики. Масштабы, структура и эффективность использования инвестиций во многом определяют результаты хозяйствования на различных уровнях экономической системы, состояние, перспективы развития и конкурентоспособность национально-хозяйства.

Современные тенденции развития экономики определяют необходимость повышения эффективности управления инвестиционными процессами, поскольку активизация инвестиционной деятельности способствует обновлению материально-технической базы, расширению производств, укреплению конкурентных преимуществ как отдельных предприятий, так и отраслей, регионов и страны в целом.

Инвестиционный капитал может принести достижения научно-технического прогресса и передовой управленческий опыт. Привлечение инвестиций в материальное производство гораздо выгоднее, чем получение кредитов для покупки необходимых товаров. Приток инвестиции как иностранных, так и национальных, жизненно важен и для достижения среднесрочных целей — выхода из современного общественно-экономического кризиса, преодоления спада производства и ухудшения качества жизни.

Именно поэтому вопросы инвестирования приобретают чрезвычайно важное значение и требуют детального рассмотрения на всех уровнях управления: региональном, отраслевом, корпоративном.

Вопросы инвестиционной проблематики характерны не только для РФ, активные исследования ведутся и за рубежом. Международные организации при рассмотрении заявок на кредит опираются

Предисловие

на рейтинги инвестиционной привлекательности и кредитоспособности, предоставляемые агентствами *Standart & Poor's*, *Moode's*, *Fitch IBCA* и *Tompson Bankwatch*.

Постоянное пополнение научных знаний, разработка новых методик, подходов, моделей, обеспечивающих повышение качества принимаемых управленческих решений и способствующих росту эффективности инвестиционной деятельности, определяет необходимость их включения в образовательный процесс при подготовке специалистов экономического и управленческого профиля.

Настоящий учебник является попыткой комплексно рассмотреть основной круг вопросов инвестирования. В нем рассмотрены теоретические основы инвестирования на современном этапе развития экономики, сформулированы основные требования к формированию и реализации инвестиционной политики, позволяющие достичь максимальной эффективности в сфере управления инвестиционным процессом.

Значительное внимание уделено вопросам разработки инвестиционной стратегии и формированию инвестиционного портфеля предприятия, оценки эффективности инвестиционных проектов. Изложены методы оценки и управления рисками инвестиционных проектов, а также освещены методы оценки и прогнозирования тенденций развития инвестиционного рынка, новые, апробированные на практике, подходы к управлению финансовыми инструментами.

Каждая тема, изложенная в учебнике, сопровождается тестом или задачами, что позволяет не только изучить основные вопросы теории инвестирования, но и приобрести навыки их практического применения.

Учебник снабжен практикумом по основным темам, изложенным в нем.

Многие рекомендации и примеры, приведенные в учебнике, основаны на практической деятельности министерств, ведомств и отдельных компаний, осуществляющих управление инвестиционным процессом и инвестиционной деятельностью.